

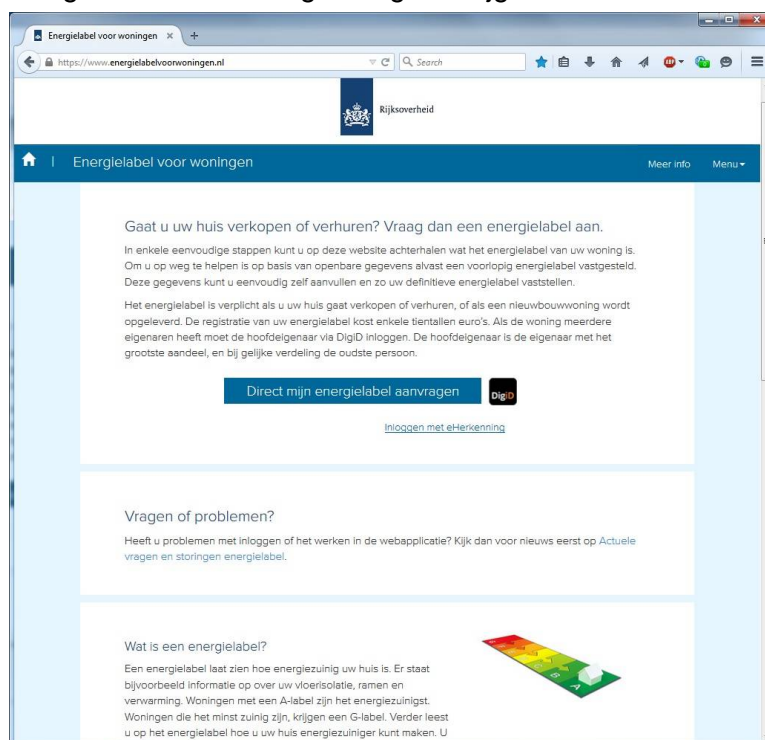
maart 2016

GRATIS Energielabel voor doelgroepen.

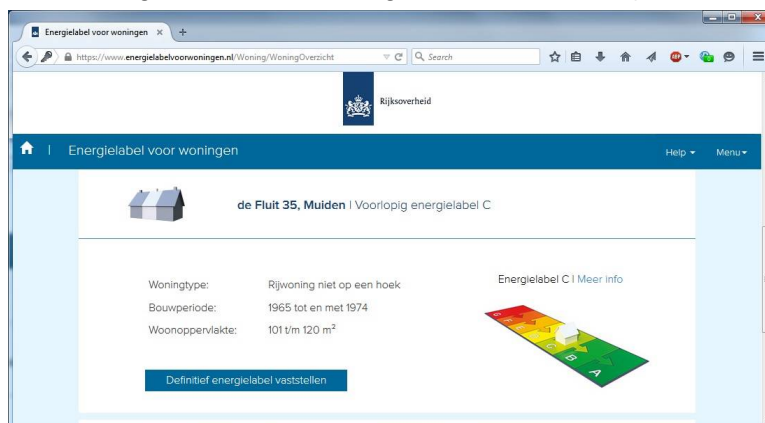
Om een energielabel aan te vragen gaat u naar www.energielabelvoorwoningen.nl.

U heeft dan de keuze uit honderden deskundigen. Als u GRID Consult kiest dan is die validatie voor u (als u daartoe uitgenodigd bent) gratis. Vul in het zoekveld "GRID" in. De factuur die genoemd wordt gaat u nooit ontvangen. Volg daartoe deze instructie.

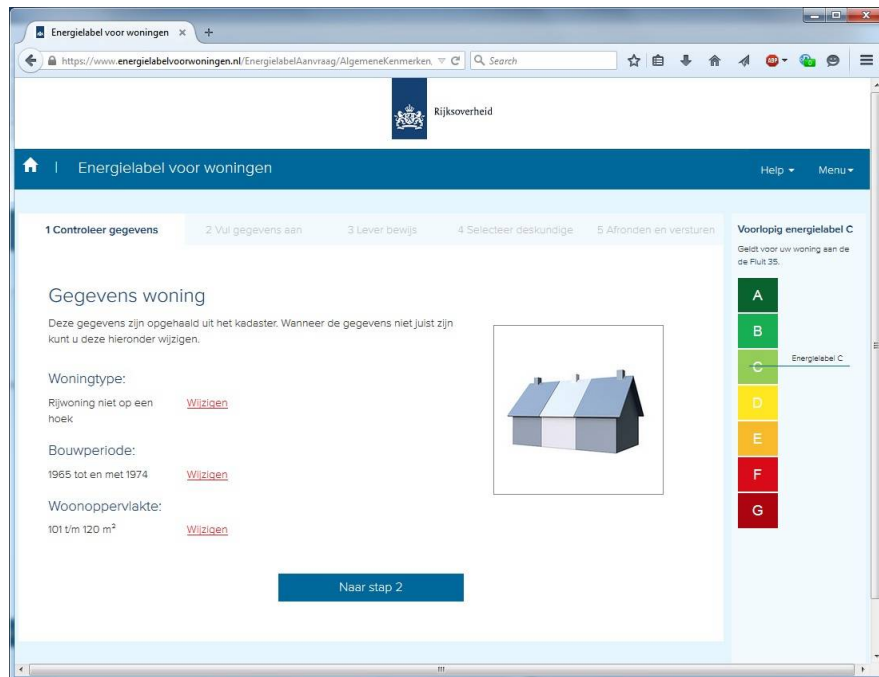
Als u naar www.energielabelvoorwoningen.nl gaat krijgt dan dit scherm te zien:



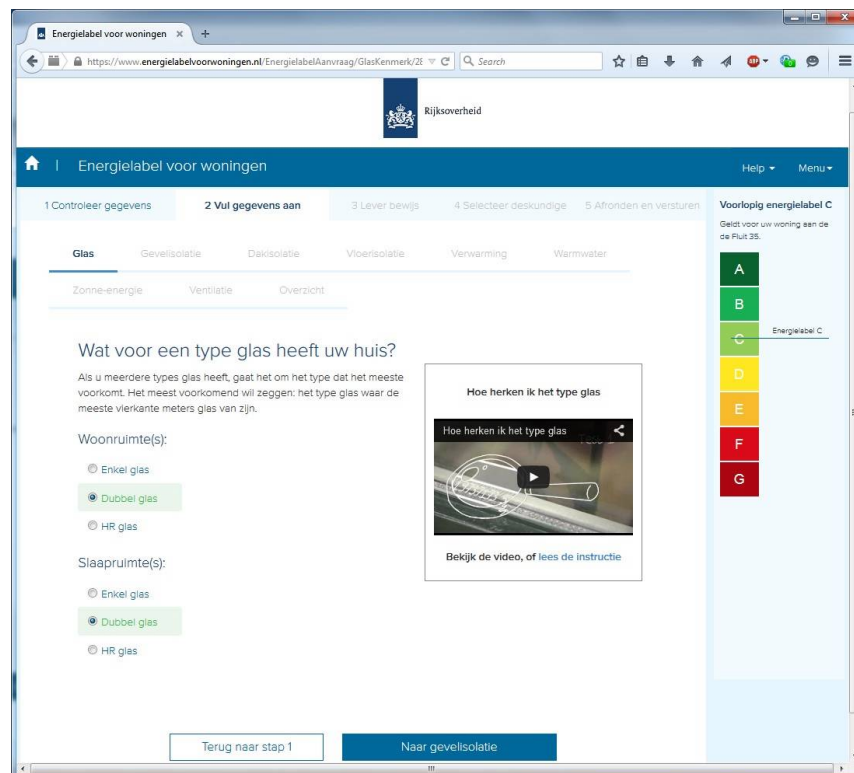
Vervolgens klikt u op "Direct mijn energielabel aanvragen" en logt u met uw DigiD-code in. U krijgt dan de woning(en) te zien waar u eigenaar van bent. (alleen de hoofdeigenaar kan inloggen. Bij meerdere eigenaren is dat de eigenaar met het grootste aandeel. Zijn de aandelen gelijk dan wordt de oudste eigenaar als hoofdeigenaar beschouwd):



U klikt op "Definitief energielabel vaststellen" en u krijgt dan een scherm met woningkenmerken te zien. Deze kunt u eventueel aanpassen, daarna gaat u naar de volgende stap:

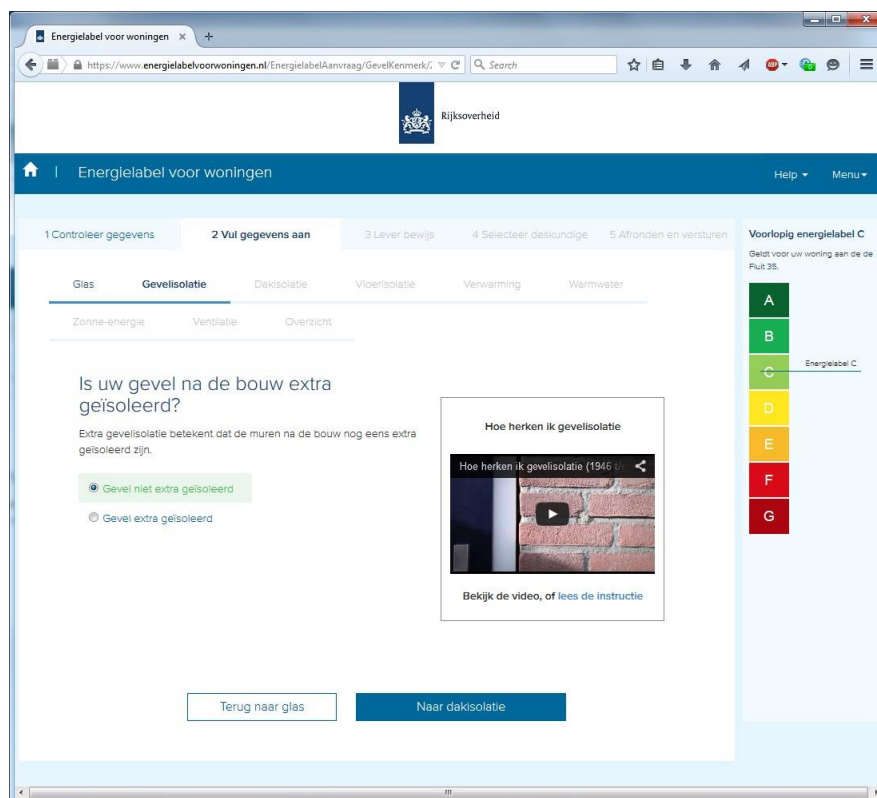


Bij die volgende stap heeft u de gelegenheid om in te voeren welk type beglazing u heeft op de woonruimtes en slaapruimtes. Hiervoor heeft u drie mogelijkheden: gewoon enkel glas, dubbel glas, en isolatieglas:



Daarna gaat u naar de volgende stap:

Hier moet u invoeren of uw gevel na het bouwjaar nageïsoleerd is. Er zijn twee mogelijkheden, wel of niet nageïsoleerd:

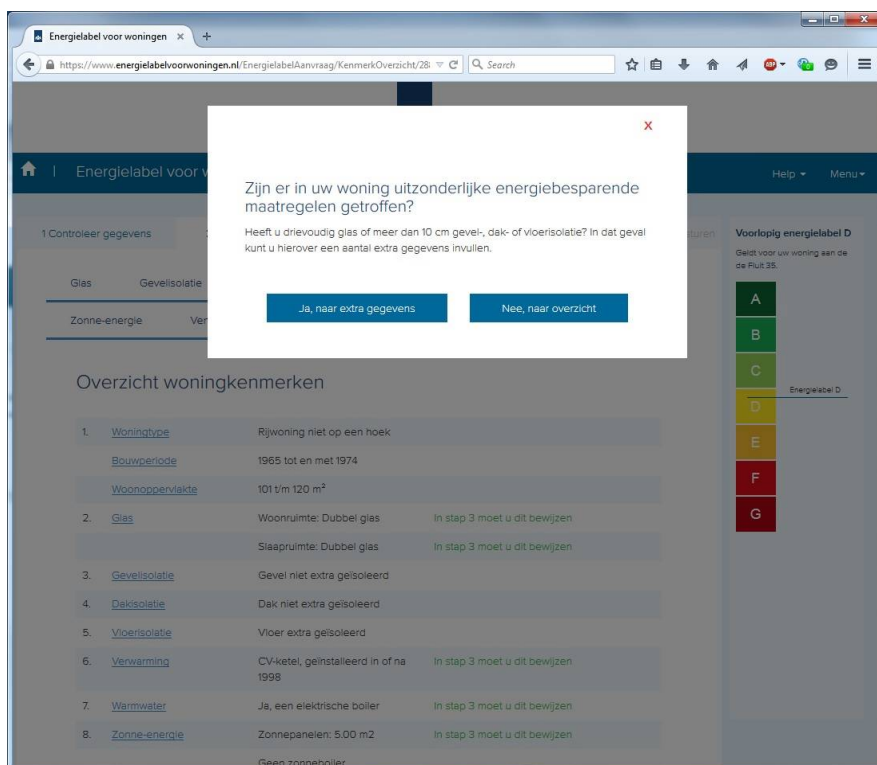


Bij de volgende 6 stappen moet u achtereenvolgens invoeren:

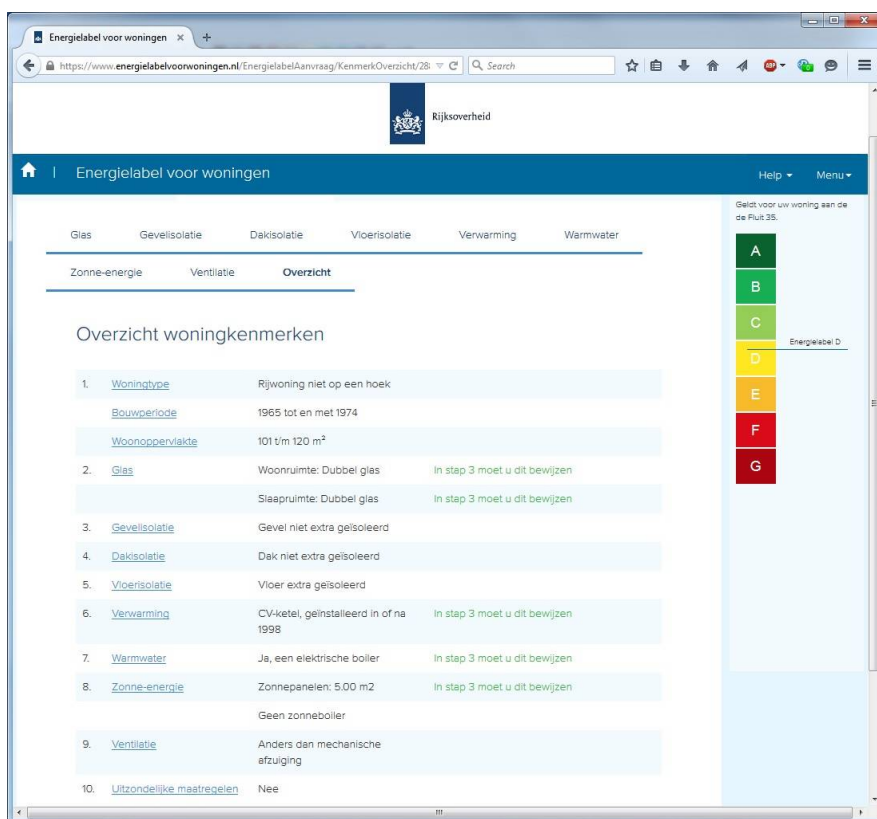
- of uw dak na de bouw extra geïsoleerd is,
- of uw vloer na de bouw extra geïsoleerd is,
- hoe u uw huis verwarmd (met een CV-ketel of anders, waarbij u moet aangeven of de ketel van vóór of na 1998 is)
- of u naast de CV-ketel een aparte warmwater voorziening heeft (zoals een geiser of elektrische boiler)
- of u een zonneboiler heeft, en of u zonnepanelen heeft
- of u een mechanisch ventilatie systeem heeft.

Daarna krijgt u een overzichtspagina en de gelegenheid om bijzondere energiebesparende maatregelen in te voeren. Het gaat dan om zeer goede isolatie, drievoudig glas, en ventilatie met warmteterugwinning. In veel gevallen gaat u daarmee in labelklasse vooruit, bijvoorbeeld van een B- naar een A-label.

Als u drievoudig glas heeft, of meer dan 10 cm gevel- of dakisolatie dan kunt u dat natuurlijk ook aangeven. Als er sprake is van buitengewoon goede isolatie, kan u ook opgeven of u warmteterugwinning toepast.



Daarna krijgt u dit scherm met het definitieve overzicht te zien.

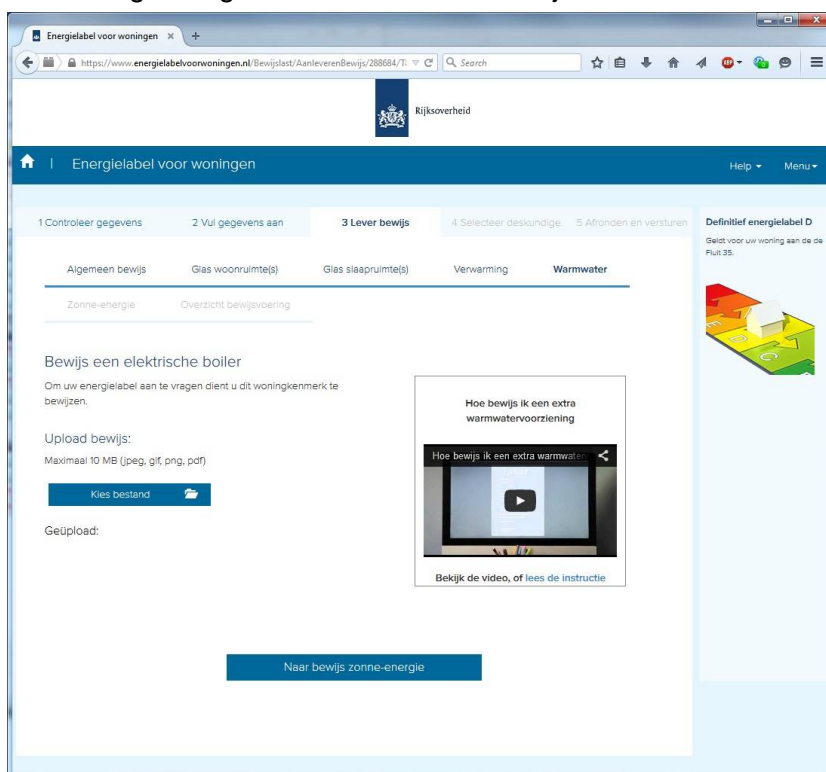


Hier ziet u een overzicht van alle mogelijkheden:

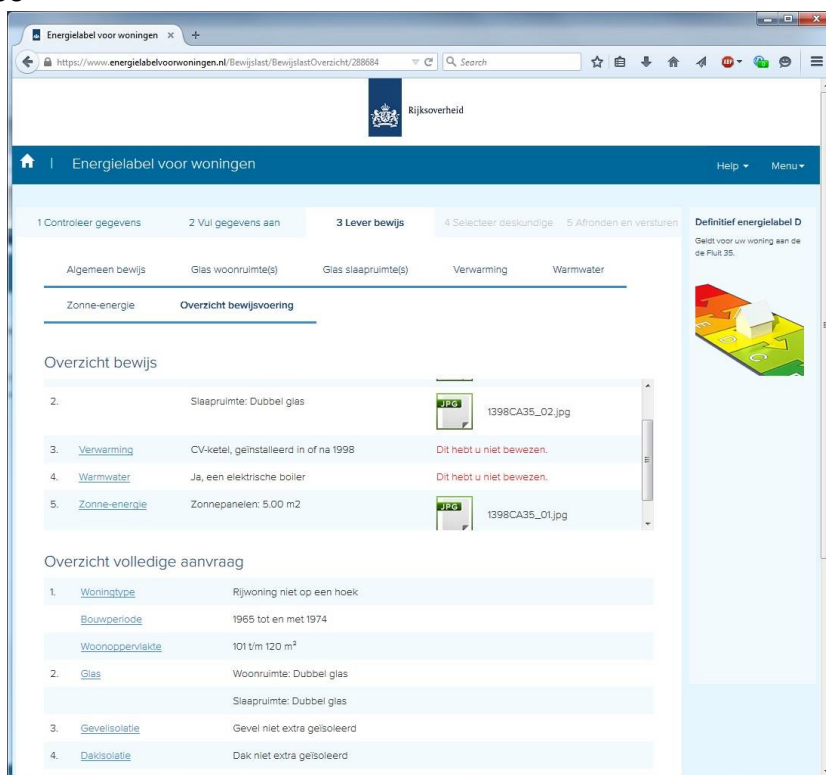
Energetische woningkenmerken		
Nr	Woningkenmerk	Woningkenmerkwaarde
1	Beglazing leefruimte	Glastype - enkel glas - dubbel glas - HR-glas - drievoudig HR-glas*
2	Beglazing slaapruijnte	Glastype: - enkel glas - dubbel glas - HR-glas - drievoudig HR-glas*
3	Isolatie gevel	Woningen t/m 1991: - Is er sprake van na-isolatie gevel? [ja/nee] Woningen 1992 t/m heden: geen invoer benodigd. Uitzonderlijk goede na-isolatie* (alle bouwjaren, behalve de bouwperiode van 2014 tot heden)
4	Isolatie dak	Woningen t/m 1991: - Is er sprake van na-isolatie dak? [ja/nee] Woningen 1992 t/m heden: geen invoer benodigd Uitzonderlijk goede na-isolatie* (alle bouwjaren, behalve de bouwperiode van 2014 tot heden)
5	Isolatie vloer	Woningen t/m 1991: - Is er sprake van na-isolatie vloer? [ja/nee] Woningen 1992 t/m heden: geen invoer benodigd Uitzonderlijk goede na-isolatie* (alle bouwjaren, behalve de bouwperiode van 2014 tot heden)
6	Verwarmingstoestel	- individuele CV-ketel, installatiejaar voor 1998 - individuele CV-ketel, installatiejaar in of na 1998 - gaskachels - warmtepomp - stadsverwarming - gemeenschappelijke CV-ketel, installatiejaar voor 1998 (bij appartementen) - gemeenschappelijke CV-ketel, installatiejaar in of na 1998 (bij appartementen)
7	Tapwatertoestel	Aparte warmtapwatervoorziening? - nee - ja, een geiser - ja, een elektrische boiler
8	Ventilatiesysteem	- Woningen t/m 1999: is er mechanische afzuiging aanwezig? - Woningen 2000 t/m heden: is er een gebalanceerd ventilatiesysteem aanwezig? - Als een woning uitzonderlijk goed na-geïsoleerd is, is er een extra antwoord-optie: is er een gebalanceerd ventilatiesysteem aanwezig*?
9	Duurzame energie optie	- Zonneboilers: - Is er sprake van een zonneboiler systeem? [ja/nee]
10	Duurzame energie optie	Zonnepanelen (PV-systeem): - Is er sprake van een PV-systeem? [ja/nee], zo ja: - aantal m ²

De opties met een * verschijnen alleen als er bij Bz aangegeven is dat er sprake is van een uitzonderlijk goed na-geïsoleerde woning.

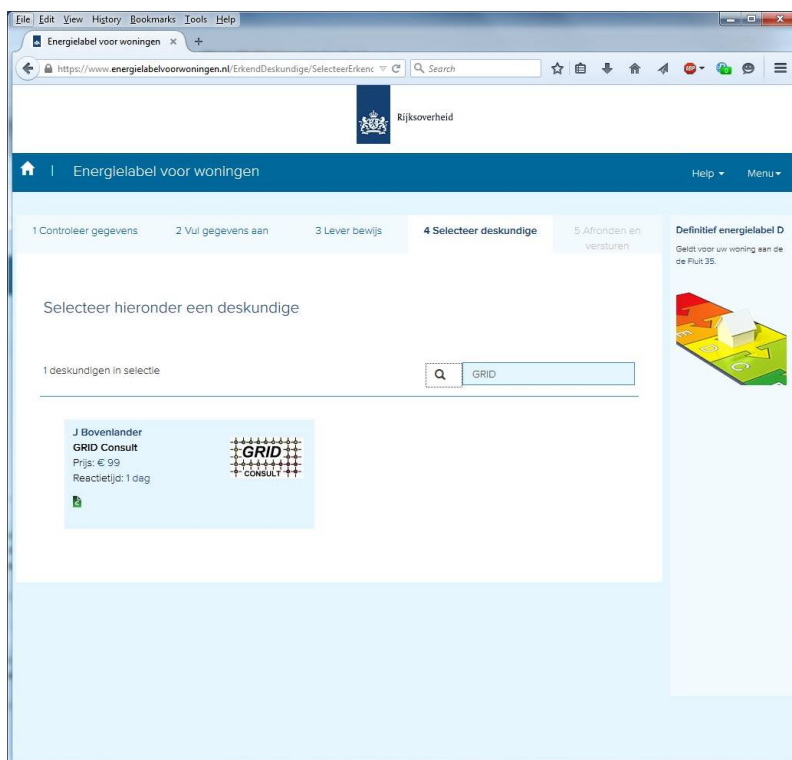
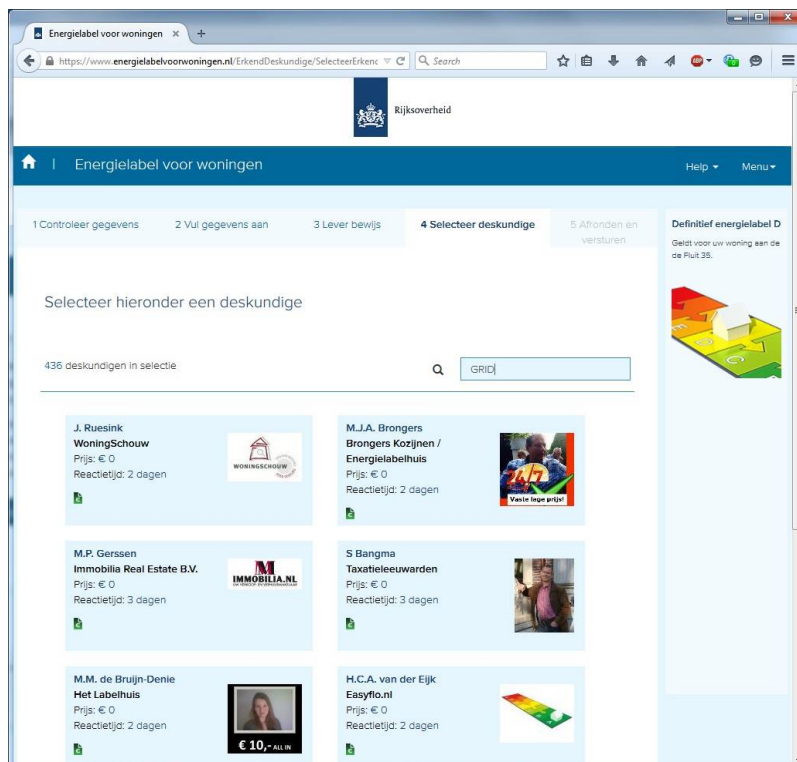
Vervolgens wordt u gevraagd om bewijzen aan te leveren van alle elementen die toegevoegd zijn na het oorspronkelijke bouwjaar. Als u uw huis aan het verkopen bent, volstaat een brochure van de makelaar, mits deze over deze elementen uitsluitend geeft. Als dat niet het geval is, wordt u op de volgende schermen uitgenodigd om één voor één bewijzen aan te leveren:



Indien u een bewijs niet geleverd heeft, wordt u daar in het volgende scherm op attent gemaakt. U kunt dan teruggaan naar het desbetreffende onderdeel:



Vervolgens komt u in een scherm waarin u verklaart alles naar waarheid ingevoerd te hebben, en dient u uw "erkend deskundige te selecteren". Dat zijn er vele honderden. Als u in het zoekveld "GRID" intikt, komt u bij GRID Consult uit:



Vervolgens verklaart u zich akkoord met de voorwaarden (als u tot de doelgroep behoort ontvangt u géén factuur) en voert u uw e-mail adres in.

Van het hele proces wordt u per e-mail op de hoogte gehouden. U ontvangt het label per e-mail. Indien nodig nemen wij contact met u op, bijvoorbeeld wanneer de geleverde bewijzen niet voldoen.

Merk op dat het definitieve label af kan wijken van het voorlopige label. Het kan slechter, of beter zijn. Het is beter als u méér aan energiebesparing gedaan heeft dan gebruikelijk, en slechter als u minder gedaan heeft. Ook de gebruikelijke maatregelen moet u bewijzen, anders krijgt u een label dat past bij de toestand in het bouwjaar.

In het onderhavige voorbeeld was het voorlopig label een C-label, maar door het ontbreken van gevelisolatie en dakisolatie, en de aanwezigheid van een elektrische boiler, werd het, ondanks de zonnepanelen en de vloerisolatie, toch een D-label.

Nog even een woordje uitleg over Energiebesparende maatregelen:

Over zogenaamde energiebesparende maatregelen doen veel onzinverhalen de ronde. Deze worden vooral in de wereld gebracht door diegenen, die er belang bij hebben hun niet effectieve, of zelfs milieuonvriendelijke, of schadelijke product aan de man te brengen.

Met een beetje gezond verstand bent u weldegelijk in staat de juiste keuzes te maken. Dat gezonde verstand vertelt ons dat energie die je niet verbruikt, ook niet bespaard hoeft te worden.

Met een gewichtig woord leidt dat tot de zogenaamde "trias energetica", waarmee de volgorde bepaald wordt waarin energiebesparende maatregelen genomen dienen te worden:

- 1: Beperk het energieverbruik door verspilling tegen te gaan.
- 2: Gebruik duurzame energiebronnen, zoals wind-, water-, en zonne-energie.
- 3: Zet fossiele brandstoffen zo efficiënt mogelijk in om aan de resterende energiebehoefte te voldoen

De meest voor de hand liggende en gratis maatregelen om energie te besparen zijn dus bijvoorbeeld:

- De thermostaat een graadje lager zetten
- Het licht uitdoen
- Niet gebruikte apparatuur helemaal uitschakelen
- De vriezer regelmatig ontdooien
- Niet al te warm wassen, en de was gewoon buiten drogen

En zo kunt u er zelf nog wel meer bedenken. Met dit aangepast "bewonersgedrag" zijn belangrijke energiebesparingen haalbaar.

Een tweede maatregel die ook bij de eerste stap van de trias energetica thuis hoort is isolatie.

U kunt uw lichaam isoleren door een trui aan te trekken - en dan kan de thermostaat wat lager - , maar meestal denken we bij isolatie aan de buitenschil van uw woning. Deze bestaat uit de gevel met ramen en deuren, de vloer, en het dak.

Gevelisolatie

De meeste huizen hebben een spouwmuur. Als deze ongeïsoleerd is, dan is het sterk aan te raden deze alsnog te laten isoleren. U verdient uw investering in drie jaar terug, en uw huis wordt comfortabeler. Gebruik daarvoor een product dat dampdoorlatend is, en geen vocht opneemt, zoals thermoparels. Een deskundige beoordeling van uw gevel valt aan te raden. Ook muren zonder spouw kunnen geïsoleerd worden, aan de binnenzijde of buitenzijde. Dit is in het algemeen duurder dan spouwmuur isolatie.

Het vervangen van enkel glas door isolatieglas (HR++ glas) is sterk aan te bevelen. Het vervangen van gewoon dubbel glas door isolatieglas is alleen aan te bevelen als het glas of kozijn versleten is, of wanneer u de investering er voor over heeft om iets meer comfort te winnen. De terugverdientijd is relatief lang.

Vloerisolatie

Indien de gevel en de ruiten geïsoleerd zijn, dan vormt de vloer vaak het koudste onderdeel van de woning. Dat is zeer ongewenst, omdat dan juist daar condensatie optreedt. Op de vochtige vloer ontwikkelt zich dan een rijke micro-fauna, met bijvoorbeeld de huismijt. Deze lieve diertjes geven aanleiding tot allergieklachten. In plaats van gezonder en comfortabeler kan uw woning

ongezonder worden. Met andere woorden: indien u uw gevel en ramen geïsoleerd heeft doet u er goed aan uw vloer ook te isoleren.

Vloerisolatie kan op vele manieren uitgevoerd worden: met plaatmaterialen, schuim, en thermoskussens. Belangrijk is dat een houten vloer niet mag verstikken en het isolatiemateriaal geen vocht opneemt.

Een door belanghebbenden ingebracht misverstand is dat u net zo goed de bodem van de kruipruimte kunt isoleren. Niet doen! En ook niet met de bijzonder milieuvriendelijke schelpen, die ten koste van heel veel diesel van de zeebodem geschraapt worden om bij uw voordeur te worden afgeleverd. Isolatie van de bodem van de geventileerde kruipruimte werkt contra-productief. Die bodem heeft ook 's winters een temperatuur van 12-13 graden, en warmt de kruipruimte dus op. Als u die bodem isoleert, dan blokkeert u de warmtestroom uit de bodem, en wordt de geventileerde kruipruimte afgekoeld tot de buitentemperatuur, die 's winters veelal lager is dan die 12-13 graden.

Het isoleren van de onderkant van de vloer met PUR-schuim is helemaal een slecht idee. Van deze methode is bekend dat die gezondheidsrisico's op kan leveren voor zowel de werklieden die het schuim aanbrengen, als de bewoner. Er zijn tientallen, wellicht honderden "PUR-slachtoffers" die in veel gevallen hun woning niet meer kunnen gebruiken. De oorzaak is niet bekend.

Onderzoek heeft uitgewezen dat het isoleren met PUR-schuim nauwelijks CO₂ reductie oplevert. Het blaasgas dat gebruikt wordt om het schuim te vormen is namelijk een sterk broeikasgas, dat vroeg of laat in de atmosfeer terecht komt.

Meestal is isolatie met de effectieve en milieuvriendelijke thermokussens van Tonzon de beste keuze. Een besparing tot 8 m³ gas per jaar, per vierkante meter geïsoleerde vloer, is dan mogelijk. De besparing kan nog groter zijn wanneer u vloerverwarming heeft.

Zelfs wanneer uw vloer goed geïsoleerd is met bijvoorbeeld EPS ("piepschuim", dat veelal in combinatie met prefab-bouwdelen gebruikt wordt) is na-isolatie met thermoskussens nuttig.

Dakisolatie

Warme lucht stijgt op. Wanneer deze de koude onderkant van het dak bereikt, dan valt die als koude lucht weer terug. Daarvoor moet de warme lucht uit uw woning wel het dak bereiken. Dat is niet het geval bij een onverwarmde en afgesloten zolder, en het isoleren van het dak is dan minder zinvol. Een isoleerlaag op of onder het dak functioneert als een deken. In de winter gaat er minder warmte naar buiten en in de zomer komt er juist minder warmte in de woning.

Bijkomende voordelen zijn dat de isolatielaag geluiden dempt en zorgt voor minder vochtplekken.

Voor het na-isoleren van daken bestaan vele methoden, voor zowel de binnenzijde als buitenzijde. Ook hier kunt u met thermofolie werken, dat vooral een sterk effect heeft tegen oververhitting door instraling gedurende de zomer.

Radiatorfolie

Aanbrengen van radiatorfolie aan de achterzijde van uw radiator heeft ter plekke van de radiator hetzelfde effect als muur isolatie. U voorkomt dat de warmte uitstraalt naar de muur, en vervolgens naar buiten verdwijnt. Deze thermofolie behoort op de radiator geplakt te worden, en niet op de muur. Dat laatste helpt ook wel, maar niet zo effectief, en is bovendien ontsierend.

Gebruik hiervoor de hittebestendige radiatorfolie van TONZON.

Warmteterugwinning

Als u nu voldoende geïsoleerd heeft, dan gaat het grootste deel van de door u opgewekte warmte verloren door ventilatie en warm douchewater (dat gewoon in het riool weg loopt).

Als u mechanische ventilatie met een wisselstroommotor heeft, doet u er goed aan deze te vervangen door een gelijkstroom ventilator. Deze is veel zuiniger.

Nog beter is balansventilatie aan te schaffen. U hoeft daarvoor uw woning niet te ontsieren met ventilatie pijpen.

Met lokale ventilatie met warmte terugwinning beschikt u over een systeem dat in de plaats van een radiator komt, die tegen een buitenmuur bevestigd is.

Deze systemen zijn bijzonder energiezuinig, niet alleen omdat zij de warmte terugwinnen uit de ventilatielucht, maar ook omdat zij CO₂ en/of vochtgestuurd zijn: de ventilatoren gaan pas werken wanneer het nodig is.

Ook de warmte uit het douchewater kan terug gewonnen worden. In plaats van dat het water gewoon het riool instroomt, stroomt het eerst door een buis. Binnenin die buis zit weer een buis (concentrisch) waarin het water dat naar de douchekraan en ketel stroomt wordt voorverwarmt.

Daarmee hoeft de ketel niet zo hard meer te werken en bespaart u een aanzienlijke hoeveelheid gas.

Duurzame energiebronnen.

Onder duurzame energiebronnen vallen wind- water- en zonne-energie, maar ook bronnen met een biologische oorsprong, zoals biodiesel, of het vergassen van mest. Ook het verbranden van afval als energiebron kan als duurzaam beschouwd worden. Al deze bronnen zijn een manier om langer te doen met onze natuurlijke hulpbronnen en hebben niets te maken met energiebesparen. Wind- water en zonne-energie vormen een alternatieve manier om energie, met name elektriciteit, op te wekken. Er is alleen sprake van energiebesparing wanneer u op het zelfde moment dat u de energie opwekt, deze ook verbruikt, of opslaat, zoals bij een zonneboiler.

We moeten van deze bronnen niet al te grote verwachtingen hebben: alternatieve energie is veel duurder dan conventionele energie. Zo valt makkelijk te becijferen dat elektriciteit uit windmolens op zee zo'n vier maal duurder is dan conventioneel opgewekte stroom. Ook is de productiecapaciteit zeer beperkt, en kan nooit meer dan een paar procent van onze behoefte dekken.

Elektriciteit uit zonnepanelen kan zo langzamerhand wel concurreren met conventioneel opgewekte elektriciteit. Helaas is deze stroom nu juist beschikbaar wanneer we er geen behoefte aan hebben: bij uitstek op zonnige zomerdagen, terwijl in de koude winters onze energiebehoefte nu juist het grootst is. Daarom moeten conventionele centrales gewoon blijven bestaan, ondanks al die zonnepanelen. Er is nog een nadeel: als de levering van die zonnepanelen op een zonnige dag de vraag overtreft, dan moet de overtollige elektriciteit in het buitenland worden gedumpt. We krijgen daar niets voor betaald. En aangezien in ons buitenland zonnepanelen overvloedig aanwezig zijn, ontstaat het risico van het ineensstorten van de elektriciteit levering. Het voert nu te ver om u te vertellen wat de netwerkbeheerders en overheid bedacht hebben om dat te voorkomen.

Zuinig omgaan met de beschikbare bronnen

Onder deze noemer vallen bijvoorbeeld zuinige CV-ketels, warmteterugwinning op rookgassen, warmtepompen, en micro- warmte-krachtkoppeling. In dit kader ga ik daar niet op in.

Beknopt energieadvies

In ons beknopt energieadvies vertel ik u welke maatregelen u het beste kunt treffen. In een uitgebreide bijlage krijgt u, in detail, algemene informatie. Op onze website vindt u voorbeelden van onze rapporten. Als u dat wil, verstrek ik u een beknopt energieadvies, ook als u niet uw energielabel wilt valideren.

Uiteraard beschikken wij over de hulpmiddelen om ons advies te onderbouwen. Als de weersomstandigheden dat toelaten, kunnen wij, met behulp van een infra-rood camera, een foto maken van alle gevels van uw huis. Daarmee kunt u vaststellen waar u precies warmte verliest. Op die plekken kunt u het meest effectief isoleren. Meer informatie vindt u op www.grid-consult.nl.

Met vriendelijke groet,

Jan Bovenlander